



ROMÂNIA  
JUDEȚUL ILFOV  
PRIMĂRIA COMUNEI TUNARI

JUDEȚUL ILFOV  
PRIMĂRIA  
COMUNEI TUNARI  
REGISTRATURA GENERALĂ  
Nr. 8672  
Anul 2019 Luna 10 Ziua 22

Str. Mihai Eminescu nr. 1, cod postal 077180, Cod Fiscal 4505618 tel. / fax: 021 267.53.10; 021 267.53.00, e-mail: contact@primaria-tunari.ro

**ANUNT DE PARTICIPARE LA OFERTARE**  
**privind proiectare si executie lucrari pentru obiectivul „Amenajare exterioara**  
**gradinuta cu program normal” Comuna Tunari, judetul Ilfov**

Cod CPV 45112723-9 -Lucrari de arhitectura peisagistica a terenurilor de joaca (Rev.2)

Cod CPV 71220000-6 - Servicii de proiectare arhitecturala (Rev.2)

**Descrierea succinta a contractului:**

Contractul are ca scop servicii de proiectare si executie lucrari pentru obiectivul „Amenajare exterioara gradinuta cu program normal” Comuna Tunari, judetul Ilfov

Necesitatea si oportunitatea investiției: in prezent exista imprejmuire care necesita lucrari de reparatii iar curtea exterioara trebuie amenajata cu alei si dale de cauciuc.

**Situația proiectată:**

Suprafata construita existenta: 687 mp

Suprafata spatii verzi amenajate: 728,77 mp

Suprafata alei pietonale: 734 mp

Suprafata zona loc de joaca pavat cu dale de cauciuc : 160 mp

Gard existent din prefabricate: 108 ml

Gard existent metalic cu soclu din beton: 82,4 ml

Varianta constructivă de realizare a investiției:

Lucrarile de amenajare exterioara vor include urmatoarele:

- Amenajare spatiului verde cu gazon (insamantare), ce include pregatirea terenului, ierbicidarea buruienilor cu foaie lata si ingusta, frezarea terenului cu utilaj, tratarea terenului cu ingrasamant, insamantarea terenului si tasarea terenului dupa insamantare cu utilaj;

- Amenajarea locului de joaca cu dale din cauciuc fabricate din material reciclat, ecologic avand urmatoarele proprietati: sunt elastice si antiderapante; sunt permeabile si non toxice; rezistente la razele UV si la conditii vitrege de temperatura; suporta mari greutati; sunt usor de instalat si intretinut;

- Locul de joaca va avea inclus: un ansamblu de joaca; un balansoar pe arc cu 2 locuri; un echipament de catarat si un balansoar pe arc „Vacuta”;

- Se vor realiza borduri;

- Gardul existent de pe latura de sud si vest, realizat din metal cu soclu de beton armat, se va vopsi si se va aplica tencuiala decorativa pe soclu si stalpii din beton armat

- Pe gardul existent de pe latura de nord si est, realizat din beton armat prefabricat, se va aplica tencuiala decorativa.

- Se vor monta 8 proiectoare ce vor lumina fiecare latura a cladirilor existente pe teren;

- Se vor monta 6 corpuri de iluminat ce vor deservi zonele amenajate cu dale de cauciuc.

**Specificatii tehnice:**

In conformitate cu Documentatia tehnica atasata prezentului Anunt.

### **Valoarea total estimata (conform Devizului General)**

Valoarea estimata este de **422.161 fara TVA**.

Pentru calcul valorii estimate s-au avut in vedere urmatoarele componente cuprinse in devizul general:

CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica

**3.5.6** Proiectul tehnic si detalii de executie: 10.000 lei fara TVA

**3.8.1.** Asistenta tehnica din partea proiectantului: 2.000 lei fara TVA

CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investitia de baza

**4.1. Constructii si instalatii: 406.100 lei fara TVA**

CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli

**5.1. Organizare de santier: 4.061 lei fara TVA**

**NOTA:** Valoarea estimata nu include cheltuielile diverse si neprevazute in valoare estimata de **1.000 lei fara TVA**.

”Diverse și neprevăzute” reprezintă cheltuieli incluse în structura devizului general al obiectivului de investiții, potrivit prevederilor HG nr.904/2016, iar utilizarea sumelor aferente acestora se realizează, în funcție de necesități, prin încheierea unui act adițional la contractul inițial. În acest context, actul adițional va reprezenta expresia aplicării mecanice a clauzelor contractuale / unei modificări nesubstanțiale în conformitate cu dispozițiile art. 221 din Legea nr.98/2016.

### **Criterii minime:**

Informatii privind experienta similara

#### **Pentru servicii de proiectare:**

**Lista principalelor servicii prestate în cursul unei perioade care acoperă cel mult ultimii 3 ani**, cu indicarea valorilor, datelor si a beneficiarilor publici sau privati, insotita de certificari/documente constatatoare sau echivalent, in valoare de **12.000** lei la nivelul unui/mai multor contracte.

Prin servicii similare se intelege servicii de proiectare pentru lucrari de amenajare peisagistica si a terenurilor de joaca.

#### **Documentele justificative privind indeplinirea cerintei:**

Documentele prezentate in vederea sustinerii experientei similare pot fi: recomandari, procese verbale de receptie sau orice alte documente relevante care sa confirme prestarea serviciilor si din care sa rezulte valori, perioade de executie, beneficiari, indiferent daca acestia din urma sunt autoritati contractante sau clienti privati, precum faptul ca acestea au fost duse la bun sfarsit.

#### **Pentru executie lucrari**

**Lista principalelor lucrari executate în cel mult ultimii 5 ani**, cu indicarea valorilor, datelor și a beneficiarilor publici sau privați.

Prin lista lucrarilor executate insotita de certificate de buna executie/ documente constatatoare sau echivalent, ofertantul trebuie sa faca dovada ca, in ultimii 5 ani calculati pana la data limita stabilita pentru depunerea ofertelor au fost executate in conformitate cu normele profesionale in domeniu si duse la bun sfarsit lucrari similare respectiv lucrari de de construire si/sau de modernizare si/sau lucrari de reamenajare peisagistica si a terenurilor de joaca, cu o valoare totala fara TVA mai mare sau cel putin egala cu **406.100 lei**, fara TVA, la nivelul a maxim 3 contracte.

#### **Documentele justificative privind indeplinirea cerintei:**

Documente reprezentand certificate de buna executie/documente constatatoare pentru acele lucrari pe care ofertantul considera ca autoritatea contractanta trebuie sa le ia in considerare pentru evaluarea indeplinirii cerintei privind experienta similara.

Respectivele documente justificative vor trebui sa indice:

a. obiectul lucrarilor astfel incat sa fie furnizate toate informatiile solicitate si necesare pentru a se verifica indeplinirea cerintei privind experienta similara;

b. beneficiarii, indiferent daca acestia sunt autoritati contractante sau clienti private;

c. valoarea-in lei fara TVA;

d. perioada, mai exact intervalul periodic (data de inceput si data de finalizare) in care s-a executat contractual;

e. locul executiei lucrarilor;

f. sa precizeze daca au fost executate în conformitate cu normele profesionale din domeniu si daca au fost duse la bun sfârșit.

Certificarile vor fi emise sau contrasemnate de beneficiar (autoritate contractanta sau client privat).

### **Prezentarea ofertei tehnice:**

Ofertantii vor elabora propunerea tehnică în baza cerințelor prezentate în caietul de sarcini și a documentatiei de atribuire. Propunerea tehnica trebuie sa indeplineasca in mod corespunzator cerintele autoritatii contractante. Prezentarea unor informatii ce nu au legatura cu contractul supus achizitiei conduc la constatarea neconformitatii ofertei. Ofertantul va demonstra corespondenta propunerii tehnice cu prevederile caietului de sarcini. Propunerea tehnica trebuie sa demonstreze asumarea de catre ofertant a tuturor cerintelor/obligatiilor prevazute in caietul de sarcini.

În cazul în care, pe parcursul îndeplinirii contractului, se constata faptul ca anumite elemente ale propunerii tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerintelor prevazute în caietul de sarcini, prevaleaza prevederile caietului de sarcini.

Daca propunerea tehnica nu satisface cerintele caietului de sarcini si a documentatiei de atribuire oferta va fi considerata neconforma.

Ofertele care nu detalieaza si asigura corelarea informatiilor solicitate in cadrul acestei cerinte cu restul prevederilor caietului de sarcini si documentatiei de atribuire se considera neconforme.

Propunerea tehnică (servicii de proiectare și executia de lucrari) elaborată de ofertant va respecta în totalitate cerințele prevăzute în fișa de date a achiziției și în caietul de sarcini și va include cel puțin următoarele secțiuni:

1. Metodologia de lucru propusă pentru realizarea contractului;

2. Proiectarea pentru lucrarea propusă;

3. Organizarea lucrarilor;

3. Programul rezumativ și programul de lucru, inclusiv graficul Gantt (activități principale și secundare cu detaliera principalelor resurse utilizate);

4. Programul de control al calității;

5. Personalul disponibil și propus pentru executarea contractului .

6. Termenul de garanție acordat pentru lucrările executate;

7. Propunerea de contract: insusirea clauzelor contractuale obligatorii.

8. Ofertantul (ofertant unic, asociati, subcontractanti) vor prezenta o declaratie pe proprie raspundere din care sa reiasa ca se vor respecta conditiile de mediu, sociale si cu privire la relatiile de munca pe toata durata de indeplinire a contractului de lucrari. Informații detaliate privind reglementările care sunt în vigoare la nivel național și se referă la condițiile de muncă și protecția muncii, securității și sănătății în muncă, se pot obține de la Inspekția Muncii sau pe site-ul

<http://www.inspectmun.ro/legislatie/legislatie.html>. Informații privind reglementările care sunt în vigoare la nivel național și se referă la condițiile de mediu, se pot obține de la Agenția Națională pentru Protecția Mediului sau de pe site-ul: <http://www.anpm.ro/web/guest/legislatie>.

**Notă:** La nivelul propunerii tehnice (servicii de proiectare și executia de lucrari), în secțiunea dedicată personalului contractantului / resurse și organizare, oferanții urmează să includă o descriere a modului de acces la specialiștii atestați, care sunt strict necesari pentru îndeplinirea obiectului contractului, demonstrând astfel îndeplinirea cerințelor tehnice și contractuale precum și a reglementărilor, standardelor și normelor aplicabile în domeniul din care face parte obiectul contractului.

Propunerea Tehnica (servicii de proiectare și executia de lucrari) trebuie să se refere la întreg obiectul Contractului.

Nu se accepta Propuneri Tehnice numai pentru o parte din obiectul Contractului.

### **Prezentarea ofertei financiare:**

Propunerea financiară va fi exprimată în Lei fără TVA.

Propunerea financiară trebuie să se încadreze în fondurile care pot fi disponibilizate pentru îndeplinirea contractului de achiziție publică.

La elaborarea ofertei, operatorii economici vor ține cont ca toate încercările pentru materialele puse în opera, prevăzute de legislația în vigoare, se vor face pe cheltuiala proprie (ex. rapoarte de încercare pe beton, rapoarte de încercare pentru oțelul-beton, etc.).

Toate prețurile vor fi exprimate cu două zecimale, inclusiv prețurile unitare de materiale, manopera, utilaj, transport care concurează la întocmirea ofertei financiare și care vor sta la baza întocmirii situațiilor de plată.

La stabilirea valorii ofertei, se va ține cont de coeficienții stabiliți de lege (C.A.S., C.A.S.S., ajutor de somaj, fondul pentru accidente de muncă și boli profesionale, etc.) și coeficienții proprii ai ofertantului (indirecte și profit).

Propunerea financiară se va elabora cu respectarea evaluărilor categoriilor de lucrări/ listelor de cantități estimative prezentate în documentația de atribuire ținând seama și de eventualele răspunsuri la solicitările de clarificări. Prețul unitar al fiecărei categorii de lucrări se va oferta în conformitate cu cerințele din Caietul de sarcini/SF astfel încât aceste categorii de lucrări să fie realizate.

### **Propunerea financiară va conține:**

Formularul de ofertă și Anexa (Formular nr. 6 și Anexa, secțiunea Formulare) însoțit de:

- a. Graficul valoric în concordanță cu graficul fizic, de la propunerea tehnică
- b. Graficul de plăți defalcate pe activitățile principale/categoriile de lucrări
  - Organizare de șantier
  - Construcție
  - Utilități
  - Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială
  - Probe tehnologice și teste
  - Alte activități

### **Documente de eligibilitate:**

- Declarație privind neincadrarea în prevederile art. 164, 165 și art. 167 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice – **Formularul 1 și 2;**
- Declarație pe propria răspundere cu privire la plata impozitelor, taxelor sau a contribuțiilor la bugetul general consolidat (buget de stat și buget local);
- Declarație privind neincadrarea în prevederile art. 58-63 – **Formularul 3;**

**Nota:** In sensul prevederilor art. 63 alin. (1) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, persoane cu functie de decizie din cadrul Autoritatii Contractante Comuna Tunari:

Primar Alexandru Neacsu

Viceprimar Cristian Niculae

Administrator public Marian Ion

Contabil: Alecu Nicoleta Andreea

Secretarul primariei: Rusti Luminita Manuela

Consilier personal al primarului: Niculae Jan

Consilier Achizitii Publice: Dracon Georgiana Carmen

Consilieri locali: Calmus Ionut Valentin, Dobre Dumitru, Oprea Marian, Spau Dumitru, Stefania Petrisor, Popa Ionel, Cote Grigore, Dragu Dragos Georgian, Dumitru Andreea, Costea Iliuta, Marin Marin, Ganea Gabriel Radu, Mihai Adrian Daniel.

- **Certificat constatator**, copie lizibila cu mentiunea „conform cu originalul”, emis de oficiul registrului comertului de pe lângă tribunalul teritorial în raza caruia ofertantul își are sediul social, din care sa rezulte domeniul de activitate principal/ secundar, codurile CAEN aferente acestora.

**Durata contractului de lucrari:**

**12 luni de la momentul primirii ordinului de începere a lucrărilor**, ținându-se cont de faptul că perioada de timp friguros (conform reglementărilor tehnice în vigoare) nu se ia în considerare.

**Durata de valabilitate a ofertei**

60 de zile calculate de la data limita de depunere a ofertei

**Garantie de buna executie**

Cuantumul garantiei de buna executie este de 10% din valoarea contractului fara TVA. Garantia se va constitui în conformitate cu art.39 si art. 40 din Hotarare nr. 395/2016 din 2 iunie 2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achizitie publica/acordului-cadru din legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice. Se va respecta art. 42 alin (4) din Hotarare nr. 395/2016 din 2 iunie 2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achizitie publica/acordului-cadru din legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.

**Criteriul de atribuire: cel mai bun raport calitate-pret**

Denumire factor evaluare	Descriere	Pondere
Pretul ofertei	Componenta financiara	<b>70%</b> <b>Punctaj maxim factor 70</b>
Algoritm de calcul: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat de 70 de puncte; b) Pentru celelalte preturi ofertate punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel: $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$ .		
Durata perioadei de garantie	Componenta tehnica	<b>30%</b> <b>Punctaj maxim factor 30</b>
Algoritm de calcul: Pentru oferta cu Durata perioadei de garantie cea mai mare se acordă punctajul maxim alocat, de 30 de puncte. Pentru alte durate de garantie, punctajul se acordă conform algoritmului de calcul:		

Dg = ( Dgn / Dgm ) x 30 Dg = punctaj pentru Durata perioadei de garantie Dgn = Durata perioadei de garantie al ofertei n Dgm = Durata perioadei de garantie cea mai mare ofertata, dintre ofertele admisibile Nu se acceptă ofertarea unei durate a perioadei de garantie a lucrărilor mai mică de 3 ani.
---

**Specificatii:**

- Transmiterea ofertei cuprinzand Propunerea tehnica, Propunerea financiara, Documentele de eligibilitate se face pana in data de **28.10.2019**, pe adresa de email a Autoritatii Contractante: [contact@primaria-tunari.ro](mailto:contact@primaria-tunari.ro) , in atentia dnei - Carmen Dracon - Consilier achizitii publice sau la sediul primariei din str. Mihai Eminescu nr.1, Tunari, Ilfov, birou Registratura;

- Finalizarea achizitiei se va face prin publicarea in Catalogul de produse/servicii/lucrari din SEAP a ofertei, dupa aprobare, pe codul CPV -de lucrari - specificat mai sus;

- Pretul ofertat nu va depasi bugetul maxim estimat conform specificatiilor, respectiv **422.161 lei fara TVA.**

Solicitari de clarificare privind prezenta se pot transmite pe adresa de email a Autoritatii Contractante: [contact@primaria-tunari.ro](mailto:contact@primaria-tunari.ro) , in atentia dnei Carmen Dracon, dar nu mai tarziu de 2 zile inainte de depunerea ofertelor.

Intocmit,

**Georgiana Carmen Dracon**

Consilier Achizitii Publice



Consultant,  
Despina Cristian

